

Referat af bestyrelsesmøde

Dato: 4. marts 2015

Deltagere: Nikolaj, Christian, Tobias, Anders, Kasper Knattrup fra Datea, Palle J. Larsen fra FORMAT og Hanne fra 46A, 2. th.

Dato for næste møde: **Ej fastlagt**

Action Points fra sidste møde

- Christian: Messing-greb ved hoveddøre
 - Nikolaj

Opstartsmøde med Datea og FORMAT (varighed ca. 1,5 time)

På mødet gennemgik vi udkast til bygge-administrationsaftale med Datea sammen med byggesagsadministrator Kasper Knattrup og Palle J. Larsen fra FORMAT.

Formålet var at blive klar på en opdeling af ansvar og arbejdsområder, for henholdsvis Kasper og byggesagsafdelingen i Datea, byggerådgiver og arkitekt Palle og til sidst bestyrelsen. Derudover drøftede vi forventninger til forløbet og Kasper og Palle svarede på de spørgsmål vi havde til processen.

DATEA står for det administrative - at de økonomiske og juridiske rammer følges.

FORMAT står for det byggetekniske - opfølgning med håndværkere, byggemøder etc.

Bestyrelsen deltager i opstartsmøder under udfærdigelse af projekt-rammerne. Hertil ved behov i forhold til specifikke spørgsmål om byggeriet. Aftalen med DATEA er en %-del af den samlede byggesum, hvor aftalen med FORMAT er fastpris.

Messinggreb ved hoveddøre og vandnæse

HRH har stadig et hængeparti med opsætning af vandnæse ved nedgang til kælder i baggården. Herudover beder vi dem om at opsætte greb ved begge hoveddøre.

Generalforsamling

Dagsorden for generalforsamling blev drøftet.

Vi snakkede bl.a. om arbejdsdag og udvalg. Det er vanskeligt at få udført det planlagte arbejde på arbejdsdagen, hvis for få deltager. Der blev derfor foreslået betaling for udeblivelse til arbejdsdag, som incitament for deltagelse. Hertil drøftede udvalg - har vi behov for flere eller færre udvalg fremadrettet? Det må vi snakke om på generalforsamlingen.