

Referat af bestyrelsesmøde, mandag den 10. oktober, 2011

Tilstede: Kristian, Tobias, Christian og Carsten

Foreningens nye hjemmeside, apotekergården.dk, har set dagens lys. Siden er stadig under udvikling og skal for fremtiden være foreningens nye kommunikationsportal. Således vil bestyrelsesreferater fremover kun kunne ses på hjemmesiden. Stor tak til Tobias J. for arbejdet med at bringe foreningen ind i det 21. århundrede.

Foreningens nye ejendomsservice, Hauge Ejendomsservice, ved Jesper Hauge, er tiltrådt pr. 1. oktober. Jesper står i forvejen for ejendomsservice i naboejendommene på Solvej, hvor han også har kontor. Kontaktoplysninger og kontortid vil snart blive ophængt i opgangene og på hjemmesiden.

I forbindelse med en aktuel sag om et utæt afløb i badeværelse, og deraf følgende vandskade, har der været rejst tvivl om ansvaret for vedligeholdelse og udskiftning af rør i ejendommen. Bestyrelsen henviser i den forbindelse til foreningens vedtægter. For der ikke i fremtiden skal være tvivl om ansvar i forbindelse med skader, vil foreningens vedtægter samt links til blandt andet ABF's standardvedtægter, samt proceduren for anmeldelse af skader, ligge på foreningens hjemmeside.

Rita Rasmussen skal flytte i ældrebolig, og hendes lejlighed, 46a, 4.th er sat til salg.

Den interne og eksterne venteliste er blevet kontaktet.

Vi ønsker Rita held og lykke fremover.

Vi har haft en gennemgang af husets kælder, sammen med Dateas ingeniør, der skal udfærdige en rapport med løsningsmuligheder til at undgå fremtidige vand- og fugtproblemer i apotekets- og vores egen kælder.